



Членам Совета директоров

Акционерное общество
«Газпром газораспределение Пенза»
(АО «Газпром газораспределение Пенза»)

АО «Газпром
газораспределение Пенза»

ул. М. Горького, д. 50, г. Пенза,
Пензенская область, Российская Федерация, 440600
тел.: +7 (8412) 55-36-20, факс: +7 (8412) 55-36-49
e-mail: sura@penzaoblغاز.ru

ОКПО 03294976, ОГРН 1025801359858, ИНН 5836611971, КПП 583601001

06.12.2019 № 9900

на № _____ от _____

*Извещение о сделках,
в совершении которых
имеется заинтересованность*

В соответствии с п. 1.1. ст.81 Федерального закона от 26.12.1995 208-ФЗ «Об акционерных обществах», АО «Газпром газораспределение Пенза» извещает о намерении совершить сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, со следующими существенными условиями:

1. Дополнительное соглашение № 10/19 к договору аренды имущества от 01.01.2009 № 12-1/01-126.

– стороны: АО «Газпром газораспределение» (Арендодатель) и АО «Газпром газораспределение Пенза» (Арендатор);

– предмет: Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование (аренду), принадлежащие ему на праве собственности объекты газораспределительной системы, указанные в перечне передаваемого имущества – приложение № 1 к договору в редакции дополнительного соглашения от 26.12.2019 № 10/19;

– цена: 3 271 769 (Три миллиона двести семьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят девять) рублей 40 копеек (кроме того НДС по ставке в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах) в год, из расчета 272 647 (Двести семьдесят две тысячи шестьсот сорок семь) рублей 45 копеек (кроме того НДС по ставке в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах) в месяц;

– срок: договор в редакции дополнительного соглашения от 26.12.2019 № 10/19 вступает в силу с даты подписания сторонами дополнительного соглашения, применяется к отношениям сторон, возникшим с 01.08.2019, и заключен на неопределенный срок;

– Лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки: АО «Газпром газораспределение»;

– Основания, по которым лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым: АО «Газпром газораспределение» является Арендодателем по сделке и лицом, контролирующим Общество (Арендатор по сделке).

2. Дополнительное соглашение № 11/19 к договору аренды имущества от 01.01.2009 № 12-1/01-126.

Существенные условия сделки:

– стороны: АО «Газпром газораспределение» (Арендодатель) и АО «Газпром газораспределение Пенза» (Арендатор);

– предмет: Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование (аренду), принадлежащие ему на праве собственности объекты газораспределительной системы, указанные в перечне

передаваемого имущества – приложение № 1 к договору в редакции дополнительного соглашения от 31.12.2019 № 11/19;

–цена: 11 060 665 (Одиннадцать миллионов шестьдесят тысяч шестьсот шестьдесят пять) рублей 32 копейки (кроме того НДС по ставке в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах) в год, из расчета 921 722 (Девятьсот двадцать одна тысяча семьсот двадцать два) рубля 11 копеек (кроме того НДС по ставке в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах) в месяц;

–срок: договор в редакции дополнительного соглашения от 31.12.2019 № 11/19 вступает в силу с даты подписания сторонами дополнительного соглашения, применяется к отношениям сторон, возникшим с 01.12.2019, и заключен на неопределенный срок;

- Лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки: АО «Газпром газораспределение» - контролирующее лицо;

- Основания, по которым лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым: АО «Газпром газораспределение» является Арендодателем по сделке и лицом, контролирующим Общество (Арендатор по сделке).

3. Дополнительное соглашение № 1/19 к договору субаренды имущества от 27.02.2019 № Упр2-008/19.

Существенные условия сделки:

–стороны: АО «Газпром газораспределение» (Арендатор) и АО «Газпром газораспределение Пенза» (Субарендатор);

–предмет: Арендатор обязуется предоставить Субарендатору за плату во временное владение и пользование (субаренду) находящийся у него во временном владении и пользовании по договору от 01.02.2019 №6-064/19/Упр2-003/19 объект газораспределительной системы (с проектной, эксплуатационной и исполнительно-технической документацией), принадлежащий Арендодателю – ООО «Газпром межрегионгаз», указанный в перечне переданного имущества (приложение № 1 к договору в редакции дополнительного соглашения от 25.12.2019 № 1/19), а Субарендатор обязуется оплачивать Арендатору субарендную плату и при прекращении договора вернуть ему имущество в том же состоянии, в котором он его получил с учетом нормального износа;

–цена: 7 505 738 (Семь миллионов пятьсот пять тысяч семьсот тридцать восемь) рублей 68 копеек (кроме того НДС по ставке в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах) за 11 месяцев, из расчета 682 339 (Шестьсот восемьдесят две тысячи триста тридцать девять) рублей 88 копеек (кроме того НДС по ставке в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах) в месяц;

–срок: договор в редакции дополнительного соглашения от 25.12.2019 № 1/19 вступает в силу с момента подписания сторонами дополнительного соглашения, применяется к отношениям сторон, возникшим с 01.11.2019 и действует 11 месяцев с момента подписания договора. Если за 1 месяц до истечения срока действия договора стороны не уведомят друг друга о намерении прекратить действие договора, договор считается заключенным на тех же условиях на следующие 11 месяцев, но он не может превышать срок действия договора, заключенного между Арендатором и Арендодателем;

– Лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки: АО «Газпром газораспределение»;

– Основания, по которым лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым: АО «Газпром газораспределение» является Арендатором по сделке и лицом, контролирующим Общество (Субарендатор по сделке).

Генеральный директор



И.Н. Борисов